

Model Basisovereenkomst Kleine Werken voor contracten gesloten op basis van de UAV-gc 2005/Fast Lane

Wijzigingshistorie

versie	datum	auteur	Wijziging
3.6	6-8-2021	Rien Boot	Art. 19: Covid-maatregelen verlengd tot 1 september 2022
3.7	1-10-2021	Rien Boot	Art. 19 Covid-maatregelen verwijderd

Beherende instantie eigenaar: ProRail Procurement

Inhoudverantwoordelijke instantie: ProRail Procurement / LJV

Status: definitief

Datum : 1 oktober 2021	Versie: 003.7	Documentnummer: ACM00202
---------------------------	------------------	-----------------------------

Aannemingsovereenkomst o.b.v. UAV-gc 2005 (Basisovereenkomst)**Projectnaam: Onderhoud Tankinstallaties en Controle OBAS****Ondergetekenden:**

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid ProRail B.V.,
hierna te noemen: de Opdrachtgever,

ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door

.....,

en

.....,

hierna te noemen: de Opdrachtnemer,

ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door

.....,

Komen het volgende overeen:

Modelversie: 003.7
Modeleigenaar: ProRail Procurement / LJV
Modeldatum: 1 oktober 2021
Modelstatus: definitief
Modelnummer: ACM00202

Contractversie: 1.0
Contractdatum: 14 maart 2023

Contractstatus: concept
Kenmerk ProRail: TN341004

Art. 1 Opdracht, Werk, Prijs, datum van oplevering

1. De Opdrachtgever draagt hierbij aan de Opdrachtnemer op, die verklaart deze opdracht te aanvaarden, het op basis van de Vraagspecificatie en de Aanbieding door middel van Ontwerp- en Uitvoeringswerkzaamheden realiseren van hetgeen is omschreven in de Vraagspecificatie, hierna te noemen: het Werk, conform hetgeen in deze Overeenkomst is bepaald.
2. Opdrachtgever betaalt aan Opdrachtnemer voor de realisatie van het Werk aan de Opdrachtnemer een totaalbedrag van <.....> EURO exclusief BTW, zegge <.....>
3. Het Werk dient conform het bepaalde in § 24 UAV-gc 2005 gereed te zijn voor aanvaarding door de Opdrachtgever op uiterlijk: 1 februari 2023

De volgende onderdelen van het Werk dienen zodanig door de Opdrachtnemer te worden gerealiseerd dat zij conform het bepaalde in § 24 lid 8 UAV-GC 2005 gereed zijn voor aanvaarding door de Opdrachtgever uiterlijk op de voor ieder onderdeel afzonderlijk vermelde datum:

- | | | |
|-----|----------------------------|--------------------|
| (a) | Keuring OBAS | op 1 oktober 2022 |
| (b) | Onderhoud tankinstallaties | op 1 februari 2023 |

De onderhoudstermijn zoals vermeld in § 27 UAV-GC 2005 is: niet van toepassing.

Art. 2 Toepasselijke voorwaarden en documenten

1. Op de Overeenkomst zijn tevens van toepassing
 - de UAV-GC 2005, inclusief de "ProRail aanvullingen en/of wijzigingen op de UAV-GC 2005", versie 006.
 - de bijgevoegde Vraagspecificatie.
 - de regelgeving, voorschriften, normen en andere documenten, waarnaar wordt verwezen in de Vraagspecificatie, zoals deze luiden op de dag van uitnodiging tot inschrijving, tenzij in de Vraagspecificatie specifiek anders is bepaald.
 - De Aanbieding.
2. In geval van tegenstrijdigheid tussen de contractdocumenten geldt als rangorde dat het in het eerste lid eerder genoemde document boven het later genoemde document gaat. Wanneer echter de kwaliteit van het aangeboden uitgaat boven de in de Vraagspecificatie geëiste kwaliteit of de Opdrachtnemer aanbiedt het Werk op een eerder tijdstip op te leveren dan door de Vraagspecificatie wordt geëist, prevaleert de Aanbieding boven het bepaalde in de vraagspecificatie.
3. Partijen verstaan onder 'dag' in de zin van deze Overeenkomst: kalenderdag.

Art. 3 Vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen

De vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen zoals opgenomen in de Vraagspecificatie zijn door Opdrachtgever aangevraagd / verkregen. De in § 10 lid 1 UAV-gc 2005 bedoelde vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen, die niet vermeld staan in de Vraagspecificatie, moeten voorafgaand aan de betreffende Uitvoeringswerkzaamheden door Opdrachtnemer zijn verkregen.

Art. 4 Vrijkomende materialen

1. Voor uit het Werk vrijgekomen materialen geldt dat:

- Alle Afvalstoffen zoals bedoeld in de Wet Milieubeheer verblijven te allen tijde aan ProRail. Het afvoeren van deze Afvalstoffen dient plaats te vinden overeenkomstig de wettelijke regeling(en) en is in de prijs inbegrepen.
- Vrijkomende metalen (in het bijzonder koper), voor zover deze niet worden hergebruikt ten behoeve van ProRail, dienen te worden afgevoerd naar een met het MRF (Metaal Recycling Federatie)-Keurmerk gecertificeerde verwerker. Betalingen voor deze vrijkomende metalen dienen op rekening te geschieden.



Art. 5 Verband met andere werken

Er zijn geen werkzaamheden door nevenopdrachtnemers voorzien die van invloed zijn op het Werk.

Art. 6 Verrekening van wijzigingen van lonen, sociale lasten, prijzen, huren en vrachten

Verrekening van wijzigingen van lonen, sociale lasten, prijzen, huren en vrachten vindt niet plaats.

Art. 7 Acceptatieplan

Bij de Vraagspecificatie is een acceptatieplan gevoegd. In dit acceptatieplan zijn vastgelegd:

- (a) een opsomming van de door de Opdrachtnemer ter Acceptatie voor te leggen Documenten, gemachtigden en zelfstandige hulppersonen die de Opdrachtnemer voornemens is aan te wijzen of in te schakelen in het kader van de Overeenkomst, alsmede van specifieke Werkzaamheden of resultaten van Werkzaamheden,
- (b) de tijdstippen waarop de Opdrachtnemer de sub a bedoelde Documenten, zelfstandige hulppersonen, Werkzaamheden en resultaten van Werkzaamheden ter Acceptatie moet voorleggen,
- (c) de Documenten die de Opdrachtnemer moet overleggen telkens wanneer een verzoek tot Acceptatie wordt ingediend,
- (d) de geobjectiveerde criteria waaraan de Documenten, gemachtigden, zelfstandige hulppersonen, Werkzaamheden en resultaten van Werkzaamheden moeten voldoen om voor Acceptatie in aanmerking te komen en
- (e) de termijn waarbinnen de Opdrachtgever aan de Opdrachtnemer moet meedelen of de hier bedoelde Documenten, gemachtigden, zelfstandige hulppersonen, Werkzaamheden of resultaten van Werkzaamheden als geaccepteerd worden beschouwd.

Art. 8 Bewijslast ingeval van gebreken of tekortkomingen, garanties

1. Indien na de feitelijke datum van oplevering een gebrek in het Werk aan het licht komt, is de Opdrachtnemer in afwijking van het bepaalde in § 28 lid 1 sub a UAV-GC 2005 voor dat gebrek aansprakelijk, behoudens voor zover hij aannemelijk maakt dat het gebrek met grote mate van waarschijnlijkheid moet worden toegeschreven aan een omstandigheid die de Opdrachtnemer niet kan worden toegerekend. Indien de Opdrachtnemer aannemelijk maakt dat het gebrek mogelijk samenhangt met het gebruik dat van het Werk is gemaakt, is hij gerechtigd om aan de

Opdrachtgever te verzoeken om gegevens omtrent het gebruik aan hem over te leggen. Het voorafgaande doet niet af aan hetgeen overigens in § 28 UAV-gc is bepaald.

2. Indien de Opdrachtnemer aannemelijk heeft gemaakt dat een gebrek niet aan hem kan worden toegerekend, worden de daarmee verband houdende kosten vergoed door de Opdrachtgever, voor zover deze kosten redelijk zijn.
3. In aanvulling op bovenstaande bepalingen gelden de in de vraagspecificatie genoemde garanties.

Art. 9 Verzekering

1. Door Opdrachtnemer dient voor de gehele uitvoeringsduur van de Overeenkomst te worden zorggedragen voor dekking van zijn wettelijke en contractuele aansprakelijkheid, gebruik van materieel, en waar toepasselijk inzet van vaartuigen, daaronder begrepen. Deze aansprakelijkheidsverzekering (AVB) dient tevens dekking te bieden voor:
 - nadelige gevolgen van ontwerpfouten die zich niet uiten in directe materiële beschadigingen;
 - aansprakelijkheid uit hoofde van artikel 7:658BW;
 - onderaannemers, leveranciers, adviseurs e.d.;
 - de Opdrachtgever, zomede diens adviseurs;
 - regres door brandverzekeraar(s);
 - bezoekers in de ruimste zin.
2. De polis moet dekking bieden voor onderlinge aansprakelijkheid van alle in dit lid genoemde partijen. De polis mag voorzien in regresbepalingen naar onderaannemers, leveranciers, adviseurs en dergelijke.
3. In geval van een Opdrachtnemerscombinatie dient de dekking te voorzien in een niet opzegbare project-AVB van de combinatie en moet deze tenminste een 5-jarige uitloopdekking na oplevering bevatten. Deze polis moet primair zijn.
4. Het verzekerde bedrag bedraagt minimaal € 5.000.000,00 en het eigen risico maximaal € 10.000,00 beide per schade of reeks van schaden met één en dezelfde oorzaak.
5. Op de AVB-verzekering moet Nederlands recht van toepassing zijn.
6. Objecten waarvoor een verzekering krachtens de Wet Aansprakelijkheidsverzekeringen Motorrijtuigen (WAM) geldt, dienen overeenkomstig de voorschriften van de wet verzekerd te zijn inclusief werkrisico's. Niet door de in de vorige zin bedoelde verzekering gedekte objecten mogen niet voor het werk worden gebruikt. Een afschrift van geldige verzekeringsbewijzen zal door de directie op diens verzoek direct worden verstrekt.
7. Desgevraagd verstrekt Opdrachtnemer kopieën van de onder 2 genoemde AVB verzekering en toont hij aan dat de dekking op deze AVB verzekering voortduurt en de daaraan verbonden premie is betaald.
8. Indien en voorzover door Opdrachtnemer ten behoeve van de werkzaamheden bijzonder materieel wordt ingezet, is Opdrachtnemer verplicht ervoor te zorgen dat dit bijzondere materieel gedekt is tegen beschadigingen, verlies en/of tenietgaan, ook voor risico's die vanuit de werkzaamheden zelf kunnen optreden.
9. Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor alle gevolgen voortvloeiende uit het gebruik door hem, dan wel via of door hem ingeschakelde onderaannemers, leveranciers en/of adviseurs, van voertuigen ten behoeve van de werkzaamheden en zorgt ervoor dat deze, inclusief het

werkrisico, WAM-verzekerd zijn Opdrachtgever kan direct inzage/afschriften verlangen van verzekeringsbewijzen.

Art. 10 Betalingsregeling

1. In aanvulling op en in gedeeltelijke afwijking van het bepaalde in § 33 UAV-GC 2005 en het hieromtrent bepaalde in de "ProRail aanvullingen en/of wijzigingen op de UAV-GC 2005", geldt de volgende betalingsregeling.
2. De termijnstaat wordt door de Opdrachtnemer opgesteld en ter Acceptatie voorgelegd, met inachtneming van onderstaande:
 - De termijnen staan in verhouding tot de aangetoonde voortgang van het Werk en de in het Werk aantoonbaar aangebrachte bouwstoffen, en nog niet verwerkte bouwstoffen voor zover deze eigendom van de Opdrachtgever zijn geworden.
 - Betaling van 90% van de totale aanneemsom geschiedt indien alle kleine gebreken zoals bedoeld in § 24 lid 7 UAV-GC 2005 zijn hersteld en de Opdrachtnemer aan al zijn overige verplichtingen uit de Overeenkomst heeft voldaan.
 - Betaling van 10% van de aanneemsom geschiedt aan het einde van de onderhoudstermijn van het laatste onderdeel van het Werk, nadat het werk overeenkomstig § 27 lid 7 UAV-GC 2005 is aanvaard.
3. Facturen worden vierwekelijks ingediend over de periode van de afgelopen vier weken, vergezeld van een door Opdrachtgever ondertekende prestatieverklaring.
4. Het in § 33 lid 6 UAV-gc 2005 bedoelde adres luidt:
ProRail B.V.
t.a.v Crediteurenadministratie FA-P
Email : crediteurenadministratie@prorail.nl
5. De in § 33 lid 6 UAV-GC 2005 bedoelde gegevens betreffen:
Opdrachtnummer:
Crediteurennummer:
Vertegenwoordiger ProRail:
Omschrijving:
BTW-codenummer van ProRail: 804170009 B1

Voor zover de hierboven bedoelde gegevens ten tijde van het ondertekenen van deze Overeenkomst nog niet verstrekt kunnen worden, worden deze zo spoedig mogelijk aan Opdrachtnemer meegedeeld.
6. Facturen dienen in pdf formaat te worden ingediend.

Art. 11 Stelposten

Met betrekking tot het bepaalde in § 34 lid 1 UAV-GC 2005 komen partijen overeen dat de eventuele stelposten vermeld staan in de Vraagspecificatie.

Art. 12 Verrekenbare hoeveelheden

1. Onder verrekenbare hoeveelheden wordt verstaan de in de Vraagspecificatie als zodanig aangeduide hoeveelheden.

2. Onder niet-verrekenbare hoeveelheden wordt verstaan de als zodanig dan wel met de toevoeging “naar schatting”, “ongeveer” of soortgelijke aanduidingen in de Overeenkomst aangeduide hoeveelheden.
3. Indien de in de Overeenkomst opgenomen verrekenbare hoeveelheden te hoog of te laag blijken te zijn om het Werk volgens de bepalingen uit de Overeenkomst of overeenkomstig de aard van het Werk tot stand te brengen, zullen afwijkingen van deze hoeveelheden worden verrekend tegen de verrekenprijzen zoals opgenomen in de Detailbegroting, een en ander overeenkomstig het gestelde in de “ProRail aanvullingen en/of wijzigingen op de UAV-gc 2005” §45 (01). De verrekenprijzen zoals opgenomen in de Detailbegroting kunnen worden herzien indien deze te hoog of te laag blijken te zijn en meer dan 110% of minder dan 90% van de in de Overeenkomst opgenomen hoeveelheid is of zal worden verwerkt.
4. Niet-verrekenbare hoeveelheden komen enkel voor verrekening in aanmerking indien en voor zover meer dan 110% of minder dan 90% van de in de Overeenkomst opgenomen hoeveelheid is of zal worden verwerkt. Verrekening vindt plaats met inachtneming van het bepaalde met betrekking tot het calculeren van Wijzigingen in de “ProRail aanvullingen en/of wijzigingen op de UAV-gc 2005” §45(01).
5. Indien overeenkomstig het bepaalde in het derde lid een verrekenprijs wordt gewijzigd, wordt de afwijking van de in de Overeenkomst opgenomen verrekenbare hoeveelheid verrekend tegen die gewijzigde verrekenprijs.
6. Indien voor een bepaalde bouwstof of voor een bepaald onderdeel van de Werkzaamheden meer dan één verrekenbare hoeveelheid in de Overeenkomst is opgenomen en voor die hoeveelheden eenzelfde verrekenprijs geldt, wordt voor de toepassing van het bepaalde in het derde en vijfde lid het totaal van deze hoeveelheden als de in de Overeenkomst opgenomen verrekenbare hoeveelheid beschouwd.

Art. 13 Boetebeding en bonus

1. De in § 36 lid 3 UAV-GC 2005 bedoelde boetebedragen bij overschrijding van de hierna genoemde mijlpaaldata luiden als volgt:
 - (a) De in artikel 1 lid 3 vastgelegde uiterste datum van oplevering: 500 *EURO per dag*.
 - (b) de in artikel 1 lid 3 vastgelegde data van oplevering van onderdelen van het Werk: 500 *EURO per dag*.
2. Het bedrag aan boetes die de Opdrachtnemer kunnen worden opgelegd uit hoofde van het bepaalde in lid 1 in samenhang met § 36 UAV-GC 2005 is in totaal beperkt tot 5% van het saldo, gevormd door de in artikel 1 lid 2 vastgelegde prijs verhoogd dan wel verlaagd met hetgeen overigens aan of door de Opdrachtnemer ter zake van de Overeenkomst verschuldigd is. De Opdrachtnemer kan gehouden worden tot aanvullende schadevergoeding indien het totaalbedrag aan boetes die door de Opdrachtgever uit hoofde van dit artikel aan de Opdrachtnemer zijn opgelegd, het genoemde maximum heeft bereikt en indien dat maximum niet toereikend is om de schade te compenseren die door aan de Opdrachtnemer toe te rekenen overschrijdingen van mijlpaaldata is veroorzaakt.
3. Het recht op aanvullende schadevergoeding, als bedoeld in de laatste zin van het vorige lid, geldt niet voor zover de schade van de Opdrachtgever bestaat uit door derden geleden en op de Opdrachtgever verhaalde of te verhalen bedrijfsschade in verband met de spoorwegexploitatie. Deze uitzondering is niet van toepassing op schade tot vergoeding waarvan de Opdrachtgever gehouden kan worden ingevolge een met een gerechtigde gesloten toegangsovereenkomst als bedoeld in artikel 59 van de Spoorwegwet. De uitzondering is evenmin van toepassing indien

sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid van de zijde van de Opdrachtnemer of van de hulppersonen waarvoor hij verantwoordelijk is.

Art. 14 Zekerheidstelling

Partijen komen overeen dat een zekerheidstelling als bedoeld in § 38 lid 1 UAV-GC 2005 niet wordt verlangd.

Art. 15 Raad van Deskundigen

Partijen leggen hun geschillen zoals omschreven in § 47 lid 2 UAV-gc 2005 niet ter beslechting voor aan een Raad van Deskundigen.

Art. 16 Annuleringsregeling

Partijen komen overeen dat hun rechten en plichten met betrekking tot annulering van buitendienststellingen door de Opdrachtgever en met betrekking tot onwerkbaar weer zijn vastgelegd in de regeling ACM00251 "Annulering van buitendienststellingen en onwerkbaar weer". Deze regeling is te vinden op <https://www.prorail.nl/samenwerken/leveranciers>

Art. 17 Digitale uitwisseling van formele communicatie

1. Uitwisseling van formele communicatie tussen partijen zal ten aanzien van de in lid 2 genoemde onderwerpen plaatsvinden door middel van de VISI-systematiek als bedoeld op www.crow.nl/visi.
2. De onderwerpen, ten aanzien waarvan formele communicatie door middel van de VISI-systematiek plaatsvindt, zijn:
 - a. Wijzigingen (waaronder begrepen de prijsaanbieding in geval van een door de Opdrachtgever opgedragen Wijziging);
 - b. toetsing (als bedoeld in § 20 en § 21 UAV-GC 2005);
 - c. Acceptatie;
 - d. keuring, aanvaarding en (deel)oplevering;
 - e. betaling (waaronder begrepen de prestatieverklaring en het verzoek om afgifte daarvan).
3. Indien partijen ter zake aanvullende of afwijkende afspraken maken, zal zulks niet als een Wijziging gelden.
4. Daar waar de Overeenkomst schriftelijke communicatie tussen partijen voorschrijft, wordt communicatie door middel van de VISI-systematiek daarmee gelijkgesteld.
5. De Opdrachtnemer zal zorg dragen voor de meest recente versie van de VISI-gebruikerssoftware. Deze software draagt het door CROW verstrekte keurmerk "VISI-compatible software".
6. Partijen zullen gedurende de looptijd van de Overeenkomst zorg dragen voor een internetverbinding met voldoende bandbreedte om onbepaald en continue gebruik te kunnen maken van de VISI-gebruikerssoftware.
7. De Opdrachtgever zal een VISI raamwerk inrichten, waarin alle informatie over de gewenste wijze van communiceren is vastgelegd. Binnen twee weken, nadat dit raamwerk door de Opdrachtgever aan de Opdrachtnemer is verstrekt, zal de Opdrachtnemer aangeven of en zo ja, welke communicatiepatronen uit zijn projectorganisatie aan het raamwerk toegevoegd dienen te worden. Vervolgens zal de Opdrachtgever binnen twee weken aan de Opdrachtnemer meedelen of deze toevoegingen voor hem acceptabel zijn en zo ja, voor aanpassing van het raamwerk zorg dragen.

Art. 18 Wet publiekrechtelijke omvorming ProRail

1. Partijen zijn bekend met het voornemen van de regering om ProRail om te vormen tot een publiek zelfstandig bestuursorgaan met eigen rechtspersoonlijkheid (hierna: zbo). Deze omvorming wordt gerealiseerd door inwerkingtreding van de 'Wet tot wijziging van de Spoorwegwet en enige andere wetten in verband met de omvorming van ProRail tot een publiekrechtelijke zelfstandig bestuursorgaan' (hierna: Wet publiekrechtelijke omvorming ProRail).
2. Zodra de Wet publiekrechtelijke omvorming ProRail in werking treedt gaan de rechten en verplichtingen aan de zijde van ProRail B.V. uit hoofde van de Overeenkomst onder algemene titel over op het zbo ProRail en blijft de Overeenkomst ongewijzigd van kracht.
3. Mocht de overgang onder algemene titel zoals bedoeld in lid 1 leiden tot een kostenverhoging van één der Partijen in het kader van deze Overeenkomst, dan draagt iedere partij haar eigen kosten.

Aldus in tweevoud opgemaakt en getekend:

Namens de Opdrachtgever

ProRail B.V.

Naam:

Naam:

Datum:

Datum:

Plaats:

Plaats:

Namens de Opdrachtnemer

Naam:

Datum:

Plaats:

